

style :U

produced by WOOD FRIENDS

style :U

produced by WOOD FRIENDS



街中で工夫された暮らしやすい住まい



+ 街中に映えるデザイン

貴重な敷地を有効活用できる3階建の設計とし、居室数と広さを確保しました。大切な車を雨から守ることができ、荷物の積み下ろしにも便利なビルトインガレージを採用した物件も。ウッドフレンズが長年培った設計力・デザイン力でご提供する、新しい都市デザインです。

+ 時間を有効利用できる暮らし

マンションと比べても劣らない「立地」が魅力の商品です。一戸建てならエレベーター待ちなどがなく通勤・通学もスムーズに。平日のプライベートタイムが、より豊かなものになるはずです。

+ プライベート空間の確保

道路との距離が近く感じる街中の住まいですが、リビングを2階に計画することで道路からの視線を遮ります。家族だけでくつろげるプライベート空間をお届けいたします。

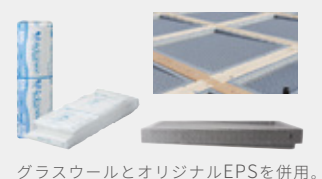
+ オリジナル無垢建材

カウンター・窓枠・階段・手すりなどには、森の工場(岐阜工場)で生産された、オリジナル建材を使用しています。街中にありながら、木の素材感とぬくもりを存分に感じていただけます。

style:U = Urban

「夏涼しく、冬あたたかい」理想の暮らしを叶えます。

快適な住環境を保つために、サッシや断熱材の性能にも配慮し、より快適な空間を実現しました。断熱材はノンフロン、ノンホルムアルデヒドの安全性を示す「JIS F☆☆☆☆(フォースター)等級」のものを採用しています。

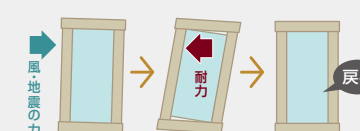


グラスウールとオリジナルEPSを併用。

▲遮熱性能の高いアルゴンガス入りLow-E複層ガラスや、高性能の断熱材を採用。過ごしやすい住まいをご提供します。

耐震等級2が標準仕様。等級1(建築基準法レベル)の1.25倍の強度をもちます。

柱とパネルが一体となり、揺れに耐えます。



▲高耐震パネル工法を採用。設計・建設性能評価を全棟取得しています。

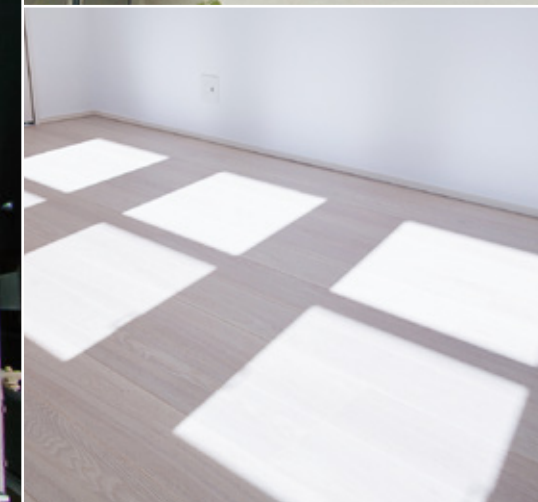


※これらは仕様の一例であり、該当しない物件もございます。

style:Uの施工例写真

街中に映えるデザイン

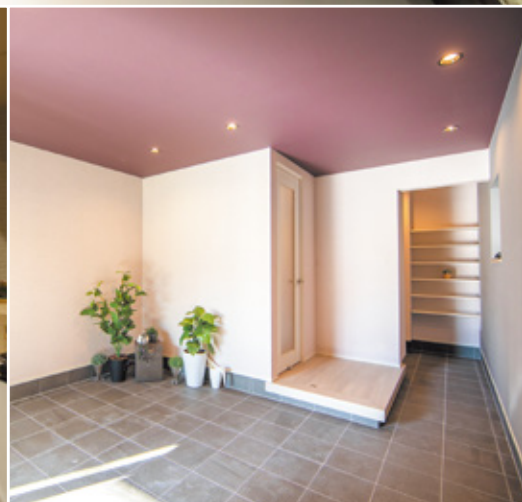
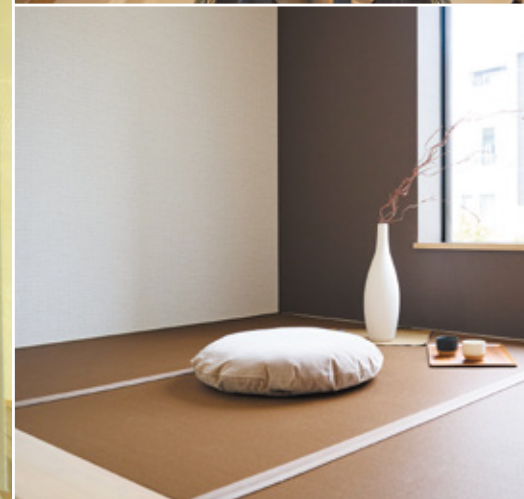
本物素材を取り入れた、都市部の住まい



style:Uの施工例写真

時間を有効利用できる暮らし

家族との時間や、趣味を愉しめる+αの空間づくり



特別仕様

style:U + ガレージ

まちなか暮らし と そとあそび

新しい都市の家で、暮らそう、遊ぼう。

style:U に、**ビルトインガレージ**と
ガレージ直結のフリースペースを設けました。

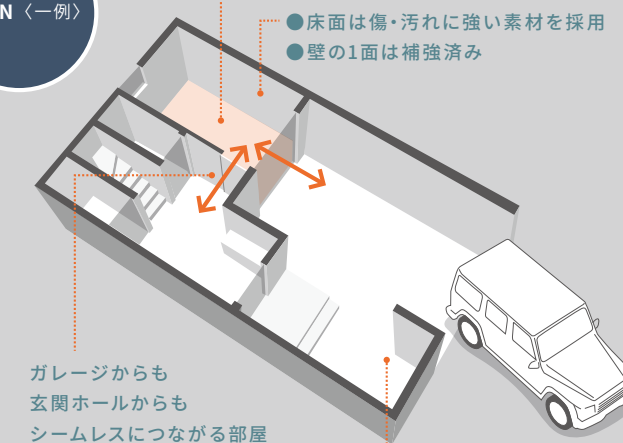
趣味の道具をしまったり、飾ったり。
テレワークに使ったり。
使い方はあなた次第。



PLAN <一例>

通常の居室同様の設備に加え、
汚れてもお手入れしやすい強いクロス採用

- 床面は傷・汚れに強い素材を採用
- 壁の1面は補強済み



ガレージからも
玄関ホールからも
シームレスにつながる部屋

タイヤなど収納可能なスペース
小さな倉庫や、置き配用BOXも設置可能。

style:Uの施工例写真

プライベート空間の確保

道路や屋外からの視線を感じにくい設計



style:U__P08



style:Uの住まい方

「建てる」or「買う」

💡 style:Uは、1,850万円(税込)~で建てられます

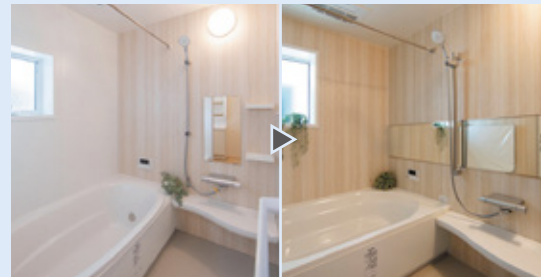
魅力

1 建物本体価格「税込1,850万円～」しかも諸経費コミコミ！

★他社と見積書の中身を比較してみてください

一般的な注文住宅の「本体価格」の中身をよく調べてみると、想定できる諸経費※1が含まれていないケースが多くあります。しかし、ウッドフレンズの「本体価格」には、これらの諸経費※1約180万円分がコミコミ！あとはご希望のオプション費用や、土地によって変動する経費※2を想定すればOKです。メーカーを選ぶ際にはぜひ総額・中身をよく比較してみましょう！

※1 作図費用・申請費用・建物付帯工事(仮設工事等)費用など。※2 解体・造成・地盤改良・給排水引込工事など。



浮いた費用で、「建てる」からこそ叶えられるキッチンや浴室などの住宅設備のグレードアップも可能に。

魅力

2 暮らしやすさにこだわった、都市型3階建プラン

★長年のノウハウを培った豊富な実績

デザイン性だけでなく動線や収納量など、細かなところにまでこだわった都市型3階建プラン。ビルトインガレージ、大容量のストックルーム、キッチン裏のパントリーのある住まいなど、長年のノウハウで培った豊富な実績から最適なプランをご提案いたします。



魅力

3 市場に出回らない新規の土地情報を「毎週必ず」お届け

★市場価値が高い土地情報を、毎週ご提供

条件の良い土地は不動産会社などが先に購入してしまうため、個人で土地を見つけるのは大変です。そこでウッドフレンズでは、ビルダーとして仕入れた良質な土地情報をお客さまにもお届け！年間10,000区画以上集まる土地情報の中から、駅や商業施設、学校近くなど、市場価値が高い新規の土地情報を〈毎週〉ご提供いたします。

ブランドサイトにて、土地情報を毎週新規掲載 >>>

ACTION

A 自分好みの家を「建てる」

好きな場所に、お好みのプランと仕様で建てる

完成物件を探す



まずは、完成物件を実際に見てみましょう！

現在のお住まいの近くで、ウッドフレンズの家をご体感いただけます。木造ならではの「香り」「手触り」「やすらぎ」を五感で感じながら、空間の広がりや断熱性能などを、ぜひご確認ください。



B 完成品の家を「買う」(土地+建物)

設計士が考え抜いた、最適な住まいを購入

物件検索



まずは、検討している物件を見に行きましょう！

ウッドフレンズは、東海地方で年間1,000棟以上の分譲住宅を販売しています。ブランドサイトには新着物件がぞくぞく掲載されるので、ぜひチェックしてみてくださいね。

※気になる物件が未完成の場合は、お近くのモデルルームで3D建築CADシステムを使ってご案内させていただきます。



ブランドサイト会員さま限定
新鮮な土地情報を毎週公開！

未公開情報等
毎日配信！



施工写真を
毎日更新！



ルームツアー
随時更新！

